

ANNEXE 1 du CCTP, **FICHE BÂTIMENT ENSEIGNEMENT**

DESCRIPTIF DU BÂTIMENT – OCCUPATION DES LOCAUX

Le bâtiment est un établissement recevant du public catégorie : type : R4

Occupants	180 personnes
Itinérants	50 personnes
Visiteurs	150 personnes en moyenne par an

Les principales caractéristiques du bâtiment (non exhaustives) sont présentées ci-après :

Structure	<ul style="list-style-type: none">- 1 Bâtiment Monument historique sur un aile réalisé à partir du 13e siècle- 1 Bâtiment réalisé en 1960 en béton style poteau-poutre Partie historique : <ul style="list-style-type: none">- Mur en pierre plâtré et doublé par endroit par du placo plâtre dans les salles de cours- Sol en parqué bois massif sauf au dernier étage, sol moqueté et plastifié et en pierre sur escalier d'honneur.- Plafond en voute plâtré et sur lattes bois plâtré Partie béton : <ul style="list-style-type: none">- Mur en béton plâtré- Sol plastifié- Faux plafond suspendu en dalle sur rail
Circulation	Partie historique : Sol en pierre, plastifié et en parquet bois Partie béton : <ul style="list-style-type: none">- Sol plastifié
Bureau / bibliothèque	Sol en parquet et terre cuite
Ascenseur	Métallique
Espace communication	
Sanitaire / point d'eau	Sol en carrelage
Cafeteria / salle de lecture	Sol plastifié
Vitreries extérieures	Menuiserie bois ancienne a simple vitrage

Plages d'intervention

1- Prestation d'entretien courant à fréquence journalière, hebdomadaire ou mensuelle

- Jours d'intervention : du lundi au vendredi
- Plages horaires d'intervention : 8h00 à 12 h00

Locaux mis à disposition du prestataire

Local mis à disposition au sous-sol

Accès aux locaux

Par clés et badges

Gestion des déchets

Tri -sélectif pas encore installé.
Déchets via une benne multi-déchets

Consommables et équipements sanitaires

Produits entretiens fournis par le prestataire.
Consommable type papier toilette, essuis main, etc. savon fournis par le maitrise d'ouvrage

Pénalités : (voir CCAP)

Qualité des produits d'entretien utilisés

Les produits utilisés doivent être adaptés aux surfaces sur lesquelles elles sont appliquées, sans les endommagés ou laisser des traces. Les produits pour les sanitaires doivent être désinfectants.

Les produits utilisés doivent répondre aux normes en vigueur et notamment en termes de respect de l'environnement.

Il sera obligatoire de mettre à disposition, toutes les Fiches de Données de Sécurité (FDS) relatives aux produits utilisés.

En cas de changement de produits, il conviendra d'en informer préalablement le gestionnaire de site, en fournissant les nouvelles FDS relatives aux nouveaux produits utilisés.

Modalités de la visite du site obligatoire préalablement à la remise de l'offre

Les visites seront organisées aux dates définies par la maitrise d'œuvre

Les candidats devront impérativement au préalable prendre rendez-vous avec les gestionnaires de site :